

Zápis z jednání zastupitelstva obce Ruda nad Moravou č. 5 konaného dne 9. 8. 2011 v 17.00 hodin v sále Kulturního domu „Na Záložně“ v Rudě nad Moravou

Přítomni : 11 členů zastupitelstva, od bodu Ad 4 p. Pavel Morong – počet 12 členů zastupitelstva

Omluveni : PaedDr. Milan Tichý, Ing. Pavel Suchánek

Neomluveni : Mgr. Jana Hoffmannová

Program :

1. Úvod

2. Kontrola usnesení č. 4/2011 z veřejného zasedání ZO ze dne 17. 5. 2011

3. Zpráva o činnosti rady obce ze dne 23. 5. (č. 13/2011), 30. 5. (č. 14/2011), 15. 6. (č. 15/2011), 29. 6. (č. 16/2011) a 25. 7. 2011 (č. 17/2011)

4. Rozpočtová změna č. 2 k 31. 7. 2011

5. Majetkoprávní vztahy:

- prodej obecního pozemku v k. ú. Hrabenov, p. p. 1326/6, ostatní plocha, 24 m², záměr prodeje schválen radou obce dne 29. 6. 2011, záměr prodeje zveřejněn 8. 7. 2011 (vyvěšen 8. 7. 2011, sejmuto 25. 7. 2011), navržená prodejní cena 56,-Kč/1m² + poměrná část na geometrický plán + cena za vypracování kupní smlouvy a vkladu KN,
- směna pozemků, a to st. p. č. 109/3, zastavěná plocha a nádvoří, 49 m² a p. p. 441/4, ostatní plocha, 109 m², jejichž vlastníkem je Obec Ruda nad Moravou, vše v k. ú. Radomilov za p. č. 204/1, ostatní plocha, 197 m² v k. ú. Hrabenov. Záměr směny schválen radou obce dne 23. 5. 2011, záměr prodeje zveřejněn 27. 5. 2011 (vyvěšen 27. 5. 2011, sejmuto 20. 6. 2011). Směna proběhne bez vzájemného doplatku a pouze v případě, že vlastnické právo k uvedenému pozemku (p. č. 204/1) nebude omezeno právy dalších subjektů (věcné břemeno, předkupní právo, zástavní právo apod.)
- směna občanské vybavenosti na st. 189/2 (přístavba tělocvičny) v k. ú. Ruda nad Moravou, záměr směny schválen radou obce dne 30. 5. 2011, záměr směny zveřejněn 6. 6. 2011 (vyvěšen 6. 6. 2011, sejmuto 22. 6. 2011) a záměr směny pozemků p. p. 544/7, ostatní plocha, 116 m² a p. p. 545/3, zahrada, 43 m², oba pozemky v k. ú. Ruda nad Moravou, záměr směny schválen radou obce dne 15. 6. 2011, záměr směny zveřejněn 16. 6. 2011 (vyvěšen 16. 6. 2011, sejmuto 1. 7. 2011), vlastníky výše uvedených nemovitostí je Obec Ruda nad Moravou za pozemky p. p. 1004, ostatní plocha 107 m², ZE st. 189 (ostatní plocha) 30 m², ZE 370 (orná), 2011 m², část ZE 586/2 (ostatní plocha), 648 m², ZE 594/2 (ostatní plocha), 223 m², vše v k. ú. Ruda nad Moravou. Směna proběhne bez vzájemného doplatku

6. Různé:

- návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2011, o místním poplatku ze psů, účinnost od 1. 9. 2011
- návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, účinnost od 1. 9. 2011
- návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity, účinnost od 1. 9. 2011
- návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2011, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt, účinnost od 1. 9. 2011
- souhlas s přijímáním finančních a věcných darů příspěvkovou organizací Základní škola Ruda nad Moravou, okres Šumperk do výše 40 000,- Kč v kalendářním roce 2011

Ad 1/ Úvod

Zastupitelstvo zahájil starosta obce p. Oldřich Tanert a konstatoval, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, které je usnášeníschopné.

Starosta seznámil přítomné s programem a nechal o něm hlasovat.

Hlasováno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního jednání.

O slovo se přihlásil p. Symerský, který požádal o zařazení do programu jednání zastupitelstva – ukočení činnosti Rudské provozní s. r. o.

Mgr. Klimeš nechal hlasovat.

Hlasováno: pro 7 proti 0 zdržel se 4

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení bodu – ukončení činnosti Rudské provozní s. r. o. do programu jednání.

Přečtením návrhu usnesení byl navržen Mgr. Zdeněk Klimeš

Hlasováno: pro 10 proti 0 zdržel se 1

Jako ověřovatele zápisu navrhl starosta MVDr. Miroslava Homolu, p. Vratislava Symerského a p. Josefa Janíčka.

Vyhotovením zápisu pověřil starosta pí Martu Kašparovou – pracovníci obce.

Hlasováno: pro 9 proti 0 zdržel se 2

Zastupitelstvo obce schvaluje přečtením návrhu usnesení Mgr. Z. Klimeše, jako ověřovatele zápisu z dnešního jednání schvaluje MVDr. M. Homolu, p. V. Symerského a p. J. Janíčka.

Ad 2/ Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení č. 4/2011 z veřejného zasedání ZO ze dne 17. 5. 2011 přednesl starosta obce.

Diskuse:

- p. Blažek – v minulém zápise ze zasedání OZ bylo uvedeno zemědělské družstvo Kameníček a.s. – správně mělo být Kameníček a.s.
- Mgr. Klimeš – nemusíme měnit zápis
- Ing. Rulíšek – v zápise chybí hlasování - přístavba tělocvičny
- starosta – nehlasovalo se
- Mgr. Klimeš – zastupitelstvo vzalo na vědomí, proto se nehlasovalo
- Mgr. Kleinová – byla svolána pouze pracovní schůzka – nehlasovalo se

Další námítky ani připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu usnesení č. 4/2011

Ad 3/ Zpráva o činnosti rady obce

Zprávu o činnosti rady obce přečetla místostarostka Mgr. Iva Kleinová. Rada obce se sešla 5x, dne 23. 5. 2011, 30. 5. 2011, 15. 6. 2011, 29. 6. 2011 a 25. 7. 2011. Z těchto jednání byly vyhotoveny zápisy, které mají zastupitelé k dispozici.

Diskuse:

- p. Symerský – rada ze dne 23. 5. 2011 bod č. 16 – fin. příspěvek 10.000,-- SDH Hrabenov – proč nemusí být vyúčtován a proč není započítán do dotace, bod č. 21 – fin příspěvek 9.000,-- TJ Tatran Ruda nad Moravou – proč musí být příspěvek vyúčtován a je z dotace.
- starosta - příspěvek pro SDH je mimořádná dotace na oslavy
- Mgr. Kleinová - dotace je na činnost a ne na provoz, přítomné seznámila s čerpáním loňské dotace
- dále se vedla diskuse o výši a využití dotace

Další dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 11 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o činnosti rady obce.

Ad 4/ Rozpočtová změna č. 2

Návrh rozpočtové změny č 2 k 31. 7. 2011 Obce Ruda nad Moravou přednesla tajemnice pí Šufanová.

Na zasedání přišel p. Morong - počet členů zastupitelstva je 12.

Diskuse:

- p. Symerský – je špatné, že musíme provádět rozpočtovou změnu
- starosta – dochází k navýšení některých kapitol, doporučuje rozpočtovou změnu schválit
- Mgr. Klimeš – při sestavování rozpočtu jsme si nemysleli, že budou některé kapitoly tak brzy vyčerpány
- Ing. Rulíšek – kolik je dlužníků a o kolik byly poplatky navýšeny
- Mgr. Klimeš – přečetl některé příjmy
- p. Morong – rozpočtová změna se týká pouze Rudské provozní s. r. o., dosud neobdržel vyúčtování hospodaření s. r. o. za rok 2010
- starosta – citace zápisu ZO č. 4/2011 – „p. Prachař předá zprávu o hospodaření Rudské provozní s.r.o. za rok 2010 kontrolnímu výboru nebo je možno ji stáhnout na www.justice.cz“
- Mgr. Klimeš – některé práce navyšující rozpočet jsou již objednány a tyto kapitoly jsou navýšeny.

Další dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 9 proti 2 zdržel se 1

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 2 k 31. 7. 2011 v příjmech a výdajích rozpočtu obce Ruda nad Moravou.

Z: ekonomka

T: 22. 8. 2011

Ad 5/ Majetkoprávní vztahy

- a) prodej obecního pozemku v k. ú. Hrabenov, p. p. 1326/6, ostatní plocha, 24 m²

K prodeji pozemku podal zastupitelům informace předseda komise pro rozvoj obce p. Lubomír Štencl. Dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat

Hlasováno: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku v k. ú. Hrabenov, p. p. 1326/6, ostatní plocha 24, m², za schválenou prodejní cenu 56,- Kč/1m² + poměrnou část na geometrický plán + cena za vypracování kupní smlouvy a vkladu KN, prodej pro paní Markétu Janků, Hrabenov 94, Ruda nad Moravou.

Z: p. Ton

T: 31. 10. 2011

- **b) směna pozemků, a to st. p. 109/3, zastavěná plocha a nádvoří, 49 m² a p. p. 441/4, ostatní plocha, 109 m² v k. ú. Radomilov za p. č. 204/01, ostatní plocha, 197 m² v k. ú. Hrabenov.**

Ke směně pozemků podal zastupitelům informace p. Lubomír Štencl – směna nejde realizovat z důvodu předkupního práva pro ČR.

Dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje směnu pozemků, a to st. p. č. 109/3, zastavěná plocha a nádvoří, 49 m² a p. p. 441/4, ostatní plocha, 109 m², jejichž vlastníkem je Obec Ruda nad Moravou, vše v k. ú. Radomilov za p. č. 204/1, ostatní plocha, 197 m² v k. ú. Hrabenov. Směna proběhne bez vzájemného doplatku pouze v případě, že vlastnické právo k uvedenému pozemku (p. č. 204/1) nebude omezeno právy dalších subjektů.

- **c) směna občanské vybavenosti na st. 189/2 v k. ú. Ruda nad Moravou, a záměr směny pozemků p. p. 544/7, ostatní plocha, 116 m² a p. p. 545/3, zahrada, 43 m², oba pozemky v k. ú. Ruda nad Moravou, za pozemky p. p. 1004, ostatní plocha 107 m², ZE st. 189 (ostatní plocha), 30 m², ZE 370, (orná) 2011 m², část ZE 586/2 (ostatní plocha), 648 m², ZE 594/2 (ostatní plocha), 223 m², vše v k. ú. Ruda nad Moravou.**

Ke směně občanské vybavenosti podal zastupitelům informace p. Lubomír Štencl.

Diskuse:

- k danému tématu diskutovali : p. Morong, p. Štencl, Ing. Rulišek, p. Kotraš.

Hlasováno: pro 9 proti 0 zdržel se 3

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu občanské vybavenosti na st. 189/2 v k. ú. Ruda nad Moravou a směnu pozemků p. p. 544/7, ostatní plocha, 116 m² a p. p. 545/3, zahrada, 43 m², oba pozemky v k. ú. Ruda nad Moravou, za pozemky p. p. 1004, ostatní plocha 107 m², ZE st. 189 (ostatní plocha), 30 m², ZE 370 (orná), 2011 m², část ZE 586/2 (ostatní plocha), 648 m², ZE 594/2 (ostatní plocha), 223 m², vše v k. ú. Ruda nad Moravou. Směna proběhne bez vzájemného doplatku.

Z: p. Ton

T:

Po schválení výše uvedené směny probíhala další diskuse, z které vyplynulo, že zástupci TJ Tatran Ruda nad Moravou nesouhlasí se směnou, proto zastupitelé pověřili starostu obce dalším jednáním s TJ Tatran.

Mgr. Klimeš nechal hlasovat:

Hlasováno: pro 11 proti 0 zdržel se 1

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu, aby jednal s TJ Tatran Ruda nad Moravou ve věci převzetí klíčů od budovy přístavby tělocvičny na st. 189/2 v k. ú. Ruda nad Moravou za účelem vyklizení budovy a jejího uzavření z bezpečnostních důvodů.

Z: starosta
T: 20. 8. 2011

Ad 6/ Různé

a) Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2011, o místním poplatku ze psů.

Tajemnice pí Miroslava Šufanová seznámila zastupitele se zněním Obecně závazné vyhlášky č. 2/2011. Dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 9. 2011

Z: tajemnice
T: 12. 8. 2011

b) Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Tajemnice pí Šufanová seznámila zastupitele se zněním Obecně závazné vyhlášky č. 3/2011. Dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat..

Hlasováno: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. 9. 2011.

Z: tajemnice
T: 12. 8. 2011

c) Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity.

Tajemnice pí Šufanová seznámila přítomné zastupitele se zněním Obecně závazné vyhlášky č. 4/2011. Dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat..

Hlasováno: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity, s účinností od 1. 9. 2011.

Z: tajemnice
T: 12. 8. 2011

d) Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Tajemnice pí Šufanová seznámila zastupitele se zněním Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011.

Diskuse:

- p. Symerský – použít fin. prostředky v těch obcích, za které byl poplatek vybrán
- MVDr. Homola – navrhuje poplatek vybrat paušálně 1,-- Kč/lůžko/den, tj. 365,-- Kč/lůžko/rok
- p. Štencl – nic neměnit
- Ing. Rulíšek – předal seznam domů, ze kterých si myslí, že by měl být poplatek hrazen

Další dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat o protinávru, který vnesl MVDr. Homola.

Hlasováno: pro 6 proti 2 zdržel se 3

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh MVDr. Homoly na úpravu Obecně závazné vyhlášky č. 5/2011, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt.

Hlasováno: pro 9 proti 3 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt s účinností od 1. 9. 2011, tak jak byla navržena v původním znění

Z: tajemnice

T: 12. 8. 2011

- e) **Souhlas s přijímáním finančních a věcných darů příspěvkovou organizací Základní škola Ruda nad Moravou, okres Šumperk.**

Tajemnice pí Šufanová přečetla žádost ředitelství ZŠ Ruda o souhlas s přijímáním finančních a věcných darů ZŠ Ruda nad Moravou, okr. Šumperk do výše 40.000,-- Kč v kalendářním roce 2011.

Dotazy a připomínky nebyly, proto nechal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 12 proti 0 zdržel se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje přijímání finančních a věcných darů příspěvkovou organizací Základní škola Ruda nad Moravou, okres Šumperk do výše 40.000,-- Kč v kalendářním roce 2011.

Z: tajemnice

T: 31. 8. 2011

- f) **Ukončení činnosti Rudské provozní s.r.o.**

Diskuse:

- p. Symerský – zda je efektivní ji nadále provozovat
- p. Prachař – hospodářský výsledek za II. pol. roku 2010 a I. pol. roku 2011
- p. Morong – 90% pro obec, 10% pro cizí
- MVDr. Homola – mohou se najmout cizí firmy, vysoké náklady na mzdy
- Mgr. Klimeš – je z čeho platit práce
- p. Prachař – dluh s. r. o. je závazkem proti obci
- p. Morog – nabídnout auto
- p. Prachař – navrhuje úpravu na některé výkony
- p. Kotraš – poukazuje na společnost s. r.o. v Novém Malíně
- p. Štencl – Nový Malín nelze srovnávat s námi
- MVDr. Homola – za jakých podmínek se může s.r.o. přihlásit do výběrového řízení - starosta zjistí s Ing. Krobotovou
- Mgr. Klimeš – prodat práci ven
- p. Hladil – co by nás stála likvidace
- Mgr. Klimeš – navrhuje pověřit radu obce, aby svolala členy zastupitelstva k pracovní schůzce
- starosta – na pátek 12. 8. 2011 je svolána valná hromada s.r.o.

Další připomínky nebyly, proto dal Mgr. Klimeš hlasovat.

Hlasováno: pro 2 proti 8 zdržel se 2

Zastupitelstvo obce neschvaluje ukončení činnosti Rudské provozní s.r.o. k 30. 9. 2011.

Veřejné zastupitelstvo obce Ruda nad Moravou skončeno ve 20.28 hod

Usnesení z jednání zastupitelstva obce Ruda nad Moravou č. 5/2011

konané dne 9. 8. 2011

v sále Kulturního domu „Na Zálůžně“ v Rudě nad Moravou

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 104/Z/11 – program dnešního jednání
- 105/Z/11 – jako ověřovatele dnešního jednání p. Josefa Janíčka, MVDr. Miroslava Homolu a p. Vratislava Symerského, vypracováním usnesení Mgr. Zdeňka Klimeše
- 106/Z/11 – kontrolu usnesení č. 4/2011
- 107/Z/11 – zprávu o činnosti rady obce
- 108/Z/11 – rozpočtovou změnu č. 2 k 31. 7. 2011 v příjmech a výdajích rozpočtu obce Ruda nad Moravou
- 109/Z/11 – prodej obecního pozemku v k. ú. Hrabenov, p. p. 1326/6, ostatní plocha, 24 m², záměr prodeje schválen radou obce dne 29. 6. 2011, záměr prodeje zveřejněn 8. 7. 2011 (vyvěšen 8. 7. 2011, sejmuto 25. 7. 2011), schválená prodejní cena 56,-- Kč/1 m² + poměrná část na geometrický plán + cena za vypracování kupní smlouvy a vkladu KN, prodej schválen pro paní Markétu Janků, Hrabenov 94, Ruda nad Moravou
- 110/Z/11 – směnu občanské vybavenosti na st. 189/2 (přístavba tělocvičny) v k. ú. Ruda nad Moravou, záměr směny schválen radou obce dne 30. 5. 2011, záměr směny zveřejněn 6. 6. 2011 (vyvěšen 6. 6. 2011, sejmuto 22. 6. 2011) a směnu pozemků p. p. 544/7, ostatní plocha, 116 m² a p. p. 545/3, zahrada, 43 m², oba pozemky v k. ú. Ruda nad Moravou, záměr směny schválen radou obce dne 15. 6. 2011, záměr směny zveřejněn 16. 6. 2011 (vyvěšen 16. 6. 2011, sejmuto 1. 7. 2011), vlastník výše uvedených nemovitostí je Obec Ruda nad Moravou, za pozemky p. p. 1004, ostatní plocha, 107 m², ZE st. 189 (ostatní plocha), 30 m², ZE 370 (orná), 2011 m², část ZE 586/2 (ostatní plocha), 648 m², ZE 594/2 (ostatní plocha), 223 m², vše v k. ú. Ruda nad Moravou, jejichž vlastníkem je TJ TATRAN RUDA. Směna proběhne bez vzájemného doplatku. Náklady za vyhotovení smlouvy a správní řízení uhradí Obec Ruda nad Moravou
- 111/Z/11 – Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011, o místním poplatku ze psů, účinnost od 1. 9. 2011
- 112/Z/11 – Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, účinnost od 1. 9. 2011
- 113/Z/11 – Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity, účinnost od 1. 9. 2011
- 114/Z/11 – Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt, účinnost od 1. 9. 2011 (Čl. 4 – Sazba poplatku činí za osobu a každý i započatý den pobytu, není-li tento dnem příchodu 10,-- Kč)
- 115/Z/11 – souhlas s přijímáním finančních a věcných darů příspěvkovou organizací Základní škola Ruda nad Moravou, okres Šumperk do výše 40 000,-- Kč v kalendářním roce 2011

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 116/Z/11 – směnu pozemků, a to st. p. č. 109/3, zastavěná plocha a nádvoří, 49 m² a p. p. 441/4, ostatní plocha, 109 m², jejichž vlastníkem je Obec Ruda nad Moravou, vše v k. ú. Radomilov za p. č. 204/1, ostatní plocha, 197 m² v k. ú. Hrabenov, jehož vlastníkem je p. Jiří Mazák, Komňátka č. p. 81, Bohdíkov. Záměr směny schválen radou obce dne 23. 5. 2011, záměr prodeje zveřejněn 27. 5. 2011 (vyvěšen 27. 5. 2011, sejmuto 20. 6. 2011). Směna neschválena z důvodu předkupního práva pro ČR u p. č. 204/1 v k. ú. Hrabenov
- 117/Z/11 – Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2011, o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt (Čl. 4 – Sazba poplatku paušálně 365,-- Kč za rok a lůžko)

118/Z/11 – ukončení činnosti Rudské provozní s.r.o. k 30. 9. 2011

Zastupitelstvo obce pověřuje:

119/Z/11 – starostu, aby jednal s TJ TATRAN RUDA ve věci převzetí klíčů od budovy přístavby tělocvičny na st. 189/2 v k. ú. Ruda nad Moravou za účelem vyklizení budovy a jejího uzavření z bezpečnostních důvodů

Zapsala: Marta Kašparová

Ověřovatelé: Vratislav Symerský
 Josef Janíček
 MVDr. Miroslav Homola

Mgr. Iva Kleinová
místostarostka obce

Oldřich Tanert
starosta obce